



WEST  
PROPERTIES

Tokom više od 10 godina postojanja, kompanija West Properties stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaца pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je West Properties pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji

West Properties pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što West Properties čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:



WEST PROPERTIES 12



060 07 19 267



welcome@westproperties.rs



Baba Višnjina 38, Beograd  
Reg. br 416



www.westproperties.rs

Lokacija	Trg Republike
Ulica	Dobracina
Tip nekretnine	Pos. objekat
Površina	1.460,00 m2
Sprat	Prizemlje
Garaža	Da
Broj Kancelarija	6
Grejanje	Etažno
Stanje nekretnine	Lux
Nameštenost	Namešten
Cena	25,00 €
Posrednička naknada	100%
Service charge	0.00 €/m2
Add-on	0.00 %

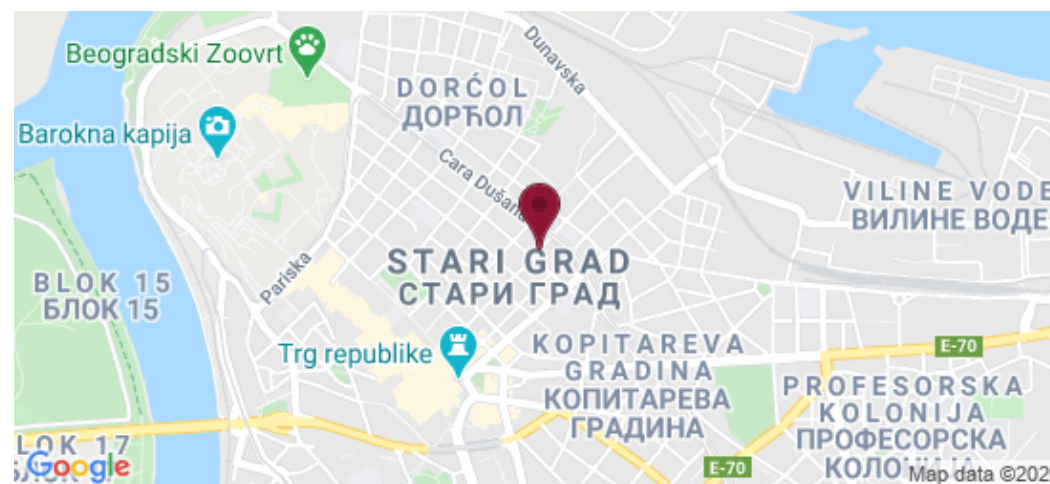
#### Dodatne karakteristike:

Terasa	Lift
Parking	Open space
Video nadzor	Klima
Telefon	Interfon

Luksuzna poslovna zgrada novije gradnje sa 24/7 fizičkim obezbeđenjem, video nadzorom i dva lifta.

**Prostor se može izdati namešten ukoliko zakupcu odgovara.** Sadrži 6 etaža, uz svaku zakupljenu etažu se dobijaju 2 parking mesta uračunata u cenu zakupa, postoji mogućnost zakupa odvojenih etaža, površina najmanje etaže iznosi 152m2, površina ostalih etaža je u rasponu 160-270m2. Zakupac dodatno plaća zajedničku struju, vodu, tehničke uslove, održavanje zgrade, fizičko i video obezbeđenje.

Na fantastičnoj lokaciji u neposrednoj blizini Trga i Knez Mihailove ulice, u blizini, brojnih banaka, kafića i restorana. Posедуje podzemnu garažu u tri nivoa.



**Lokacija:** Beograd, Stari grad, Trg Republike

**Ulica:** Dobracina

