



WEST
PROPERTIES

Tokom više od 10 godina postojanja, kompanija West Properties stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je West Properties pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji

West Properties pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što West Properties čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

JUŽNI BULEVAR 80



063 35 35 70



welcome@westproperties.rs



Baba Višnjina 38, Beograd
Reg. br 416



www.westproperties.rs

Lokacija	Južni bulevar
Ulica	Južni Bulevar
Tip nekretnine	Stan
Površina	104,00 m ²
Sprat	3
Garaža	Ne
Broj spavaćih soba	3
Grejanje	CG
Stanje nekretnine	Lux
Nameštenost	Prazan
Cena	260.925,00 €
Posrednička naknada	0%

Dodatne karakteristike:

Lift
Interfon

Klima

Četvorosoban stan na trećem spratu u izgradnji.

Sastoji se od dnevne sobe sa direktnim izlazom na konfornu lođu, odvojene kuhinje, tri spavaće sobe sa dva kupatila i gostinjskim toaletom. Spoj kvalitetne gradnje, luksuzne opremljenosti i materijalizacije je ono što izdvaja ovu zgradu od ostalih u okruženju. Mogućnost kupovine parking mesta ispod objekta sa pristupom preko rampe. Dvostrana orijentacija sever-jug.

Udaljen na samo par minuta hoda od pijace Kalenić, Čuburskog parka i Hrama Svetog Save. Odličan pristup autoputu i dobra povezanost sa ostalim delovima grada.



Lokacija: Beograd, Vračar, Južni bulevar

Ulica: Južni Bulevar



Bř.	Naziv prostora	P[m ²]	O [m ²]
1	Predobija	9,69	16,45
2	Toalet	2,94	6,95
3	Hodnik	2,80	7,48
4	Kupatilo	5,08	9,53
5	Spavaća soba	10,05	13,12
6	Spavaća soba	8,20	12,72
7	Spavaća soba	15,86	19,21
8	Kupatilo	4,42	8,98
9	Kuhinja	5,98	10,22
10	Dnevna Soba + Trpezarija	29,94	25,37
Ukupno grejana površina		84,89	
11	terasa	9,41	
Ukupno stan 6		104,37	