



WEST
PROPERTIES

Tokom više od 10 godina postojanja, kompanija West Properties stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je West Properties pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji

West Properties pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što West Properties čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

JUŽNI BULEVAR 80



063 35 35 70



welcome@westproperties.rs



Baba Višnjina 38, Beograd
Reg. br 416



www.westproperties.rs

Lokacija	Južni bulevar
Ulica	Južni Bulevar
Tip nekretnine	Stan
Površina	139,00 m ²
Sprat	7
Garaža	Da
Broj spavaćih soba	4
Grejanje	CG
Stanje nekretnine	Lux
Nameštenost	Prazan
Cena	347.500,00 €
Posrednička naknada	0%

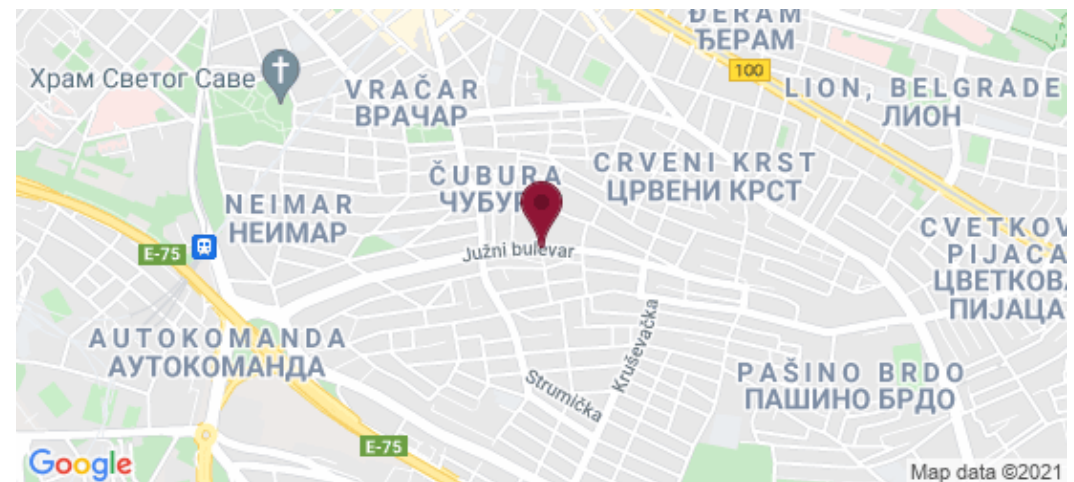
Dodatne karakteristike:

Terasa	Lift
Parking	Dvorište
Penthaus	Open space
Klima	Interfon

Petosoban stan na povučenom spratu u izgradnji.

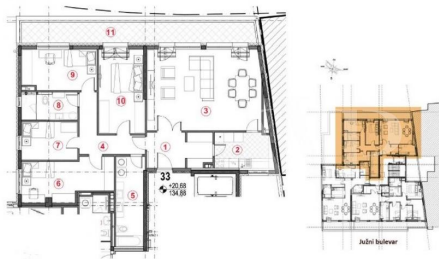
Sastoji se od dnevne sobe sa direktnim izlazom na konformnu terasu, odvojene kuhinje, četiri spavaće sobe sa dva kupatila i gostinjskim toaletom. Spoj kvalitetne gradnje, luksuzne opremljenosti i materijalizacije je ono što izdvaja ovu zgradu od ostalih u okruženju. Mogućnost kupovine parking mesta ispod objekta sa pristupom preko rampe. Južno orijentisan ka dvorištu.

Udaljen na samo par minuta hoda od pijace Kalenić, Čuburskog parka i Hrama Svetog Save. Odličan pristup autoputu i dobra povezanost sa ostalim delovima grada.



Lokacija: Beograd, Vračar, Južni bulevar

Ulica: Južni Bulevar



Br.	Ime prostora	Ploština (m ²)
1	Prehrambeno	8,42 10,31
2	Kuhinja	7,58 11,43
3	Dnevna soba + Trpezarija	34,96 24,17
4	Hodnik	7,91 13,92
5	Kupatilo	9,42 14,68
6	Spavna soba	13,25 18,08
7	Spavna soba	7,74 11,53
8	Kupatilo	5,68 10,54
9	Master spavna soba	11,77 14,58
10	Spavna soba	14,23 16,08
Ukupno grupna površina		120,58
11	Terasa	18,87
Ukupno stan S3		139,45