



WEST  
PROPERTIES

Tokom više od 10 godina postojanja, kompanija West Properties stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaца pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je West Properties pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji

West Properties pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što West Properties čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:



JELENA BARANJ



060 0719 265



jelena.b@westproperties.rs



Baba Višnjina 38, Beograd  
Reg. br 416



[www.westproperties.rs](http://www.westproperties.rs)

Lokacija	Bežanijska kosa 1
Ulica	Partizanske avijacije
Tip nekretnine	Stan
Površina	105,00 m <sup>2</sup>
Sprat	4
Garaža	Ne
Broj spavaćih soba	4
Grejanje	CG
Stanje nekretnine	Standard
Nameštenost	Prazan
Cena	199.000,00 €
Posrednička naknada	2%

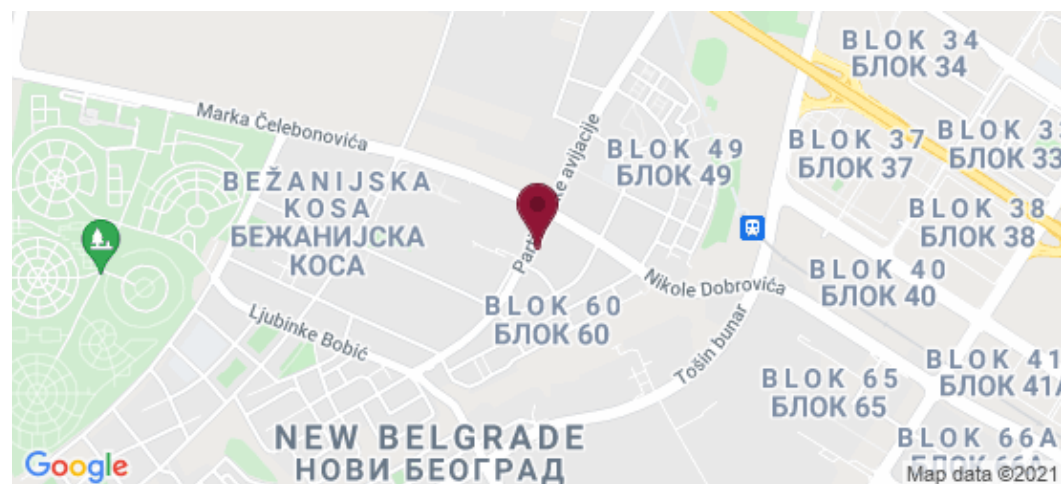
#### Dodatne karakteristike:

Terasa	Lift
Duplex	Interfon

Porodičan stan duplex četiri spavaće sobe, dva kupatila, površine 120m<sup>2</sup>.

Pre deset godina kompletno renoviran duplex. U zgradi sa liftom sa predprostorom za tri stana nalazi se topao porodični dom. Od ulaza širi se pogled ka otvorenom prostoru dnevno trpezarijskog dela sa kuhinjom. Na donjem nivou su dve spavaće sobe i kupatilo. Atraktivno stepeništa vodi ka gornjem nivou gde su još dve spavaće sobe, kupatilo i terasa. Parket, pvc stolarija, granitna keramika, savremena ugradna rasveta, dve klime.

U centralnom delu Bežanijske kose u neposrednoj blizini škole, vrtića, tržnog centra, kafića i restorana. Saobraćajno dobro povezan sa gradom. Slobodna parking zona ispred zgrade.



**Lokacija:** Beograd, Novi Beograd, Bežanijska kosa 1

**Ulica:** Partizanske avijacije

