



Tokom više od 20 godina postojanja, naša kompanija stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je našu kompaniju pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji.

West Properties Colliers pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što našu kompaniju čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties Colliers pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties Colliers olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

STEFAN MITROVIĆ



0600719260



stefan.mitrovic@colliers.rs



Baba Višnjina 38, Beograd
Reg. br 416



www.westproperties.rs

Lokacija	Centar
Ulica	Cara Nikolja
Tip nekretnine	Stan
Površina	125,00 m2
Sprat	3
Garaža	Da
Broj spavaćih soba	4
Grejanje	Ostalo
Stanje nekretnine	Lux
Nameštenost	Namešten
Cena	3.300,00 €
Posrednička naknada	100%

Dodatne karakteristike:

Terasa	Lift
Parking	Video nadzor
Klima	Telefon
Interfon	

Izdaje se izuzetno **komforan, svetao i prostran stan površine 125m2**, smešten u jednoj od najlepših i najtraženijih ulica na **Vračaru**.

Ovaj stan predstavlja savršen spoj vrhunske lokacije, vrhunskog komfora i udobnosti, idealan za sve koji traže kvalitetan životni prostor u mirnom okruženju, a opet u centru dešavanja.

Glavne prednosti stana:

- **Kvadratura i prostor:** 125m2 izuzetno funkcionalnog rasporeda sa velikim, svetlim prostorijama koje pružaju osećaj prave kućne udobnosti.
- **Garažno mesto:** Uz stan ide i **pripadajuće garažno mesto**, što rešava svaku brigu oko parkiranja na ovoj popularnoj lokaciji.
- **Lokacija:** Nalazi se na prestižnoj vračarskoj lokaciji, u neposrednoj blizini parkova, marketa, vrtića, škola, restorana i svih sadržaja neophodnih za lagodan i moderan život.
- **Pogodnost:** Stan je useljiv i odličan izbor za porodice ili profesionalce koji cene prostor, privatnost i vrhunsku lokaciju.



Lokacija: Beograd, Vračar, Centar

Ulica: Cara Nikolja

